



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2026-2429

Maa-aineslupa Esa Mäki Puolamavaara, Pello

Esa Mäki on hakenut maa-aineslupaa Pellon kunnan Lampsijärven Puolamavaaraan tilalle Wäärti RN:o 854-403-2-43 (Puolamavaaran sora-alue). Luvan hakijalla omistaa alueen. Toiminta-alueen koordinaatit ovat P 7403317 ja I 390876 (ETRS TM-35). Vanha ottamisalue sijaitsee Pellon keskustasta noin 25 km itäkaakkoon ja Lampsijärveltä noin 3 km pohjoiseen. Kulkuyhteys alueelle tapahtuu Rovaniementien ja Puolamavaaran metsätien kautta. Ottamisalueen läheisyydessä ei ole asutusta. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 1,9 km etäisyydellä luoteessa ja lähin lomarakennus noin 1,1 km etäisyydellä luoteessa. Hakemuksen mukainen alue ei sijoitu pohjavesialueelle. Ottamisalueelta noin 260 m etäisyydellä on lähde. Lähimmät vesistöt ovat Kiukaanoja noin 800 m etäisyydellä idässä ja Puolamajärvi noin 1,1 km etäisyydellä lännessä. Alueen läheisyydessä ole suojelualueita tai muinaismuistolain mukaisia kohteita. Alueella ei ole kuntatason kaavoja. Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Hakemuksen mukaiselle alueelle on 12.4.2018 § 8 myönnetty maa-aineslupa P224/2018 (NOTTO 37897), joka on päättynyt 30.6.2025.

Lupaa haetaan kymmenen (10) vuoden aikana toteutettavalle yhteensä 4 500 m³ suuruiselle maa-aineksen otolle sekä ottamisalueen maisemoinnille. Hakemuksen mukaisen ottamisalueen pinta-ala on yhteensä noin 0,5 ha ja ottamissyvyys 0-1 m. Alueelta otettava maa-aines käytetään teiden rakentamiseen ja tienpitoon sekä täyttöihin.

Lupahakemus on kuulutettu Pellon kunnan julkisella ilmoitustaululla 20.5.- 26.6.2026. Hakemuksesta ei pyydetty lausuntoja. Hakemuksesta jätettiin yksi (1) muistutus. Luvan hakija on antanut vastineensa muistutukseen.

Muistuttajat omistavat naapurikiinteistön, jolla on voimassaoleva 10 metriä leveä sivutierasiteoikeus, jonka turvallisuus ja käytettävyys on katkaistu ottamisalueen jyrkkien leikkausten ja mahdollisen maa-aineksen liikkumisen seurauksena sekä pohjaveden myötä. Lisäksi muistutuksessa on otettu kantaa aiemman maa-aineslupapäätökseen ja luvan haltijan toimintaan.

Vastineessa luvan hakija toteaa, että kiinteistölle Koivula on myönnetty rasiteoikeus yksityistietoimituksessa 24.10.2006 eikä luvan hakija ole koskaan kieltänyt rasitteen olemassaoloa tai sen käyttöä eikä muistuttajat ole rasiteoikeutta käyttäneet. Muistuttajat ovat toimittaneet alueelta 7.6.2007 otetun kuvan, joka näyttää rasitekohdan tilanteen rasitteen syntyhetkellä eikä tilanne siitä ole muuttunut. Muistutuksessa annetaan ymmärtää, että soranotolla olisi katkaistu kulkumahdollisuus rasiteoikeuden kohdasta, mutta se kohta on pidetty koskemattomana rasiteoikeuden myöntämisen jälkeen (24.10.2007). Rasite on nimenomaan pyydetty kyseiseen kohtaan. Vastineessaan luvan hakija on rasiteasian lisäksi ottanut kantaa muihin muistutuksessa esitettyihin asioihin. Kuten että edellinen lupa on loppunut kesäkuussa 2025 ja uusi lupahakemus on toimitettu lupaviranomaiselle kevättalvella 2025, mutta lupaviranomaisten kiireiden tai muiden syiden vuoksi luvan käsittely on viivästynyt.

Liitteet:



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

- 1 Lupapäätös
- 2 Lupahakemus
- 3 Muistutus
- 4 Vastine

Päätöksen peruste

Ottamistoiminta ei aiheuta kauniin maisemankuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista.

Alueella ei ole havaittu merkittäviä luontoarvoja, joten maa-ainestenotto ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Ottamisalueen läheisyyteen sijoittuu muinaismuistokohteita.

Ottamisalueen läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita eikä valtakunnallisesti merkittäviä rakennettua kulttuuriympäristöä eikä alueella tai sen läheisyydessä ole inventoitu arvokkaita perinnemaisemakohteita.

Alueella ei ole luonnonsuojelulain, uhanalaisten lajien eikä luontodirektiivin eläin- ja kasvilajien havaintopaikkoja.

Alue ei sijaitse 1 tai 2 luokan pohjavesialueella. Lupapäätöksessä on annettu määräykset suokerroksesta pohjaveteen sekä polttoaineiden käsittelystä. Toiminnasta ei siten aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Alueella ei ole kuntatason kaavoja. Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M).

Alue ei sijoitu rantavyöhykkeelle.

Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemankuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti.

Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa.

Lupaviranomaisen vastaus muistutukseen:

Uusi lupahakemus Puolamavaaraan on toimitettu 28.4.2025 eli ennen aiemman luvan päättymistä 30.6.2025. Kun alueelle on toimitettu uusi lupahakemus ennen aiemman luvan päättymistä, niin ottamisaluetta ei tarvitse maisemoida ennen uuden luvan myöntämistä. Alueen vuoden 2007 lupahakemuksen muistutuksessa on esitetty kuva ottamisalueen rintuudesta vuodelta 2007. Kyseessä on siis sama rintuus, josta samat muistuttajat kertovat nyt muistutuksessaan. Alueella on pidetty tarkastus ennen uuden luvan myöntämistä 16.7.2026. Kyseisen ottamisrintuuden kohdalle on laitettu hyväksyttävästi lippusiimaa varoittamaan ottamisrintuudesta. Kyseinen ottamisrintuus on pysynyt samanlaisena kesään 2026 saakka. Maa-aineslupaviranomainen on tarkastuksellaan myös todennut, ettei maa-ainesalueella



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ole estetty muistuttajien kulkua naapuritilalle. Maa-aineslupaviranomainen ei valvo rasiteoikeuksia tai rasitteen toteutumista. Muistutuksessa ei ole esitetty sellaista tietoa tai asiaa, joiden vuoksi maa-aineslupaa ei voitaisi myöntää. Lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Päätös

Ympäristötarkastaja myöntää Esa Mäelle maa-ainesluvan liitteen 1 mukaisesti.

Tiedoksi

Hakija, Lupa- ja valvontavirasto, Rovaniemen kaupungin
ympäristönsuojeluviranomainen

Allekirjoitus

Carita Lallukka



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Hallintovalitus

§ 24

Hallintovalitus

Hallintovalitus

OTE: Hallintovalitus Pohjois-Suomen Ha-o 7/30 pv, julkinen kuulutus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana oleva yleisen edun vuoksi.

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Torikatu 34-40, 96100 Oulu

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Puhelinnumero: vaihde: 029 56 42800

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen maksu / oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455. <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30